

## 東海大學 函

地址：407224 臺中市西屯區臺灣大道四段  
1727 號

聯絡人：蔡子程

聯絡電話：04-23590121#35025

電子郵件：eric19985566@thu.edu.tw

受文者：中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國114年12月8日

發文字號：東恩管字第11406029300號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：附件一招生重要時程、附件二不動產經營管理組簡章、附件三不動產經營管理組  
電子海報 (114D003753\_1\_08174855062.pdf、114D003753\_2\_08174855062.pdf、  
114D003753\_3\_08174855062.pdf)

主旨：檢送本校高階經營管理碩士專班(EMBA)115學年度招生簡章及說明會報名資訊，敬請惠予協助公告相關訊息，並鼓勵所屬會員報名為荷。

說明：

一、本校高階經營管理碩士專班(EMBA)，依學員屬性、上課時間及產業領域，共分為「CEO組」、「企業二代組」、「企業菁英組」(週間班、週末班)，及114年度所增設之「不動產經營管理組」，以培養具有創意創新、全球視野、國際競爭力的現代企業菁英及領袖。

二、不動產經營管理組特色如下：

(一) 師資特聘於不動產開發、建築規劃、室內設計、營造、地政、都計、估價、稅務、法律、都更、行銷企劃…等房地產相關領域，學有專精之理論與實務師資授課，開設順應時代趨勢之多元特色課程。

(二) 豐富課程內容：以不動產生命週期為核心，輔以介紹房



地產開發過程，各相關產業所扮演的角色，教導協助業主資產整合活化，評估如何產品定位、選擇最適當的交易模式，創造不動產開發最大效益，讓學員獲得法令、市場、財務分析三大面向之能力。

(三)校友資源豐沛：建立跨產業交流環境，落實永續教育，提供畢業校友終身免費返校進修充電管道，為學習新知、跨業合作與拓展人脈的最佳平台。

(四)創新教學模式：業師以淺顯易懂、活潑生動的授課方式，搭配精彩絕倫的建築美學、特色個案參訪。以實務操作取代學術理論，分享多元成功案例，培育學員成為真正的房地產意見領袖。

三、檢附115學年度本校碩士在職專班招生重要時程(附件一)、本專班之不動產經營管理組簡章(附件二)及電子海報(附件三)，若對本專班各組有任何諮詢事項，請致電本校高階經營管理碩士專班辦公室，電話：(04)23507188，洽詢陳鈴蓁小姐。

四、本專班為使民眾能夠更進一步了解就讀本專班之相關資訊，規劃舉辦兩場招生說明會(附件三)

(一)第一場：於114年12月28日(星期日)下午2:00，在本校人文大樓茂榜廳舉行。

(二)第二場：時間115年1月18日(星期日)下午2:00，假台中市裕元花園酒店舉辦。

五、報名網址：<https://ithu.tw/QLyB3>

正本：各職業公會

副本：電文交換章  
2025/12/09 17:04:33

# 115學年度 碩士在職專班招生考試

## 重要日程

項 目		招生日期
報名	網路報名	114年11月20日上午10時至115年3月2日中午12時  <b>以大學入學同等學力認定標準第六、七條及第九條第五、八項報考者，須經審查通過，方可取得報考資格。資格認定申請期限：詳見本簡章第2-3頁。</b>
	繳交報名費	115年3月2日下午3時前
	審查資料繳件方式及日期 (詳見系所分則)	紙本郵寄：115年3月3日前寄達招生系所(僅限美術系)  電子上傳：115年3月3日下午5時前完成上傳
考試	列印准考證	115年3月10日上午10時起
	面試	115年3月13日、14日、15日 (各系組自訂，詳閱本簡章系所分則)
放榜	公告錄取名單	預定115年3月24日上午10時 (報名網頁→【考試結果】→列印成績單(A4)，本校不另寄發成績單)
	成績單列印及查詢(網路)	
	寄發錄取通知單	
複查	成績複查申請(網路)	放榜後至115年3月25日中午12時
	成績複查繳費	放榜後至115年3月25日下午3時
報到	正取生	115年3月26日中午12時至115年4月15日中午12時 <b>※逾期未辦理者，即以自願放棄入學資格論</b>
		115年3月26日至115年4月15日(郵戳為憑) 以限時掛號方式逕寄至錄取系所
	公告正取報到後缺額	115年4月16日中午12時 <b>※請逕上報名網頁→【招生公告】查詢</b>
遞補	備取生網路報到及繳驗證件	115年4月16日至115學年度第一學期開學日 <b>※符合遞補資格之備取生，須於規定時間完成報到手續</b>
<b>※高階經營管理碩士在職專班錄取新生辦理報到後，須於115年8月1日起至115年8月12日前繳交115學年度第一學期雜費及6學分必修學分費。</b>		

招生系組	4575 高階經營管理碩士在職專班【不動產經營管理組】		
名額	36 名		
報考資格	<p>1. 凡於國內教育部立案之大學校院或符合教育部採認規定之國外大學畢業取得學士學位者，或合於「入學大學同等學力認定標準」有關碩士班報考規定者。</p> <p>註1：以二年制或五年制專科學校學歷報考者，需於112年6月以前畢業；以三年制專科學校學歷報考者，需於113年6月以前畢業。</p> <p>2. 申請報考(114年11月20日)前具備<b>2年</b>(含)以上工作經驗(不含服役年資、實習工讀及兼職工作)。</p> <p>3. 本組<b>至多招收4名</b>入學大學同等學力第 7 條「專業領域表現具卓越成就者」，申請資格條件及應提供之證明請詳本簡章附錄8。</p>		
考試項目	科目	權值	同分參酌順序
	書面審查	×1.00	2
	面試	×1.00	1
注意事項	<p>1. 考生於報名後須上傳下列審查資料：<b>電子上傳</b></p> <p>(1) 書面審查表(請至東海EMBA網站<a href="https://emba.thu.edu.tw/">https://emba.thu.edu.tw/</a>下載)，審查表以5頁PDF檔為限(不含證明及附件)。</p> <p>(2) 學歷證明文件(學士/碩士畢業證書或同等學力相關證明文件)。</p> <p>(3) 工作經驗年資證明。</p> <p>證明工作年資之相關文件，如在職證明、離職證明、勞保局申請之個人勞保投保資料或其他能證明工作年資之資料，工作年資證明必須載明姓名、機構名稱、職務、服務起迄日期等資訊。</p> <p>(4) 其他有利審查資料(例如推薦函、最近一年薪資所得證明、著作、獲獎紀錄等)。</p> <p>考生如有意繳交推薦信函，包括所屬公司或不動產相關產業團體歷屆理事長之推薦函，請於115年3月3日(二)下午5時前完成電子上傳。</p>		
	<p>2. 面試時間、地點詳載於准考證，115年3月10日(二)上午10時起，請至報名網頁→【報考進度】列印。</p> <p>3. 面試相關注意事項公告於本系網頁，不另通知；未依規定時間到考者以棄權論。</p>		
	<p>1. 錄取考生須於暑期先修基礎課程共六學分。</p> <p>2. <b>高階經營管理碩士在職專班錄取新生辦理報到後，須於115年8月1日起至115年8月12日前繳交115學年度第一學期雜費及6學分必修學分費。</b></p> <p>3. 本組應修習39學分，CEO組及企業二代組開設的課程\$15,000元/學分；企業菁英組開設的課程為\$ 9,000元/學分；不動產經營管理組開設的課程為\$ 10,000元/學分。學雜費以本校當年度公告之註冊費收費標準表為準。</p> <p>4. 必修課程上課時間以週末為原則。實際上課時間依本校當年度公告之課表為準。</p> <p>5. 本班可以專業實務報告替代論文。詳細說明請參閱本班相關規定。</p>		

	<a href="https://emba.thu.edu.tw/">https://emba.thu.edu.tw/</a>	
流用原則	本組如有錄取不足額，或備取生遞補後仍有缺額時，得與CEO組、企業二代組、企業菁英組(週間班)、企業菁英組(週末組)相互流用。	
研究領域及系所特色	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本組為全台灣產學合作，培育高階不動產經營管理頂尖人才的最佳選擇。</li> <li>2. 本組由東海 EMBA 優質師資，以及不動產開發、仲介、代銷、估價師、建築師、地政士等專業團體產業公會理事長，共同建構出絕佳的課程架構。</li> <li>3. 本組含管理及不動產所有領域之最完整課程內容，強調實務操作，提供學員想知道的房地產經營管理專業知識，一窺不動產的堂奧之美。</li> <li>4. 本組實務師資由不動產領域各產業公會邀請產、官、學等相關學界與業界首屈一指之專家、名師，組成不動產管理領域之堅強陣容。</li> <li>5. 依產業需求設計全新的特色課程，強化學員不動產經營管理之能力，更提供東海 EMBA 管理相關之專業課程，跨界多元學習，進而培養業界卓越的不動產經營管理菁英。</li> </ol>	
系所資訊	信箱： <a href="mailto:emba@thu.edu.tw">emba@thu.edu.tw</a> 網址： <a href="http://emba.thu.edu.tw/">http://emba.thu.edu.tw/</a>	電話：【專線】04-23507188，或04-23590121轉35020、35021、35023、35025 地點：第二教學區管理學院三樓M363

# 不動產 經營管理組

## 史上最堅強的師資陣容 房地產領袖最佳養成班

#好評如潮

#115招生中

### ❖ 課程特色 ❖

1. 全台真正產學合作，由東海EMBA優質師資，以及不動產開發、仲介、代銷、估價師、建築師、地政士等專業團體產業公會理事長，共同規劃絕佳的課程內容。
2. 本組含經營管理及不動產所有領域最完整之學習地圖，並強調實務操作，讓學員一窺房地產世界堂奧之美。
3. 特邀請不動產相關產、官、學界首屈一指之專家、名師，組成不動產史上最堅強的師資陣容。

### ❖ 網路報名時間 ❖

➤ 114. 11. 20 至 115. 03. 02止

※ 同等學力認證資料收件至115. 02. 24

### ❖ 招生說明會 ❖

- 第一場 114. 12. 28 東海大學茂榜廳
- 第二場 115. 01. 18 裕元花園酒店

招生說明會  
↓報名參加↓



# 115學年度招生分組架構

招生類別	管理學院 高階經營管理碩士在職專班				
組別	CEO組	企業二代組	企業菁英組 週間班   週末班	不動產經營 管理組	
錄取名額	32	26	33	33	36
大專畢業或具備同等學力					
報考資格	※大學同等學力適用名額：CEO組7名；企業二代組1名；企業菁英組週間班2名；企業菁英組週末班2名；不動產經營管理組4名※				
工作年資	10年		2年		
上課時間	以週四下午至 晚上為原則	以週四下午至 晚上為原則	可選擇週間或 週末上課	必修課以週末 為原則	
考試科目	免筆試 第一階段：書面審查(50%)；第二階段：面試(50%)				

詳細資訊請以東海大學招生策略中心正式公告之報考簡章為準，此處僅供參考

※ 報考時間：114年11月20日至115年3月2日 ※

聯絡東海EMBA

【官方網站】<https://emba.thu.edu.tw/>  
 【電子郵件】emba@thu.edu.tw

【諮詢專線】04-23507188

【系辦地址】407224臺中市西屯區臺灣大道四段1727號  
 EMBA系辦(第二教學區管理學院三樓M363室)